

Voor bestaande hypotheeken waarvan de rentevaste periode afloopt per 1 mei 2025

- Dit overzicht is geldig voor nieuwe rentevastperioden van bestaande hypotheeken van Nationale-Nederlanden.
- De rentepercentages in onderstaande tabel geven de nominale rente weer. JKP betekent jaarlijks kosten percentage. Hierin is de verrekening van betaling per maand in plaats van per jaar opgenomen.
- Voor de NN Variant Hypotheek met dagrente geldt een opslag van 0,10%. Die komt bovenop onderstaande tarieven.
- **Voor de Annuïtaire- en Lineaire Hypotheek gelden onderstaande tarieven +/- 0,15%.**

Rentevaste periode	NHG		Verhouding hypotheek/woningwaarde															
	NHG	JKP	≤ 40%	JKP	≤ 50%	JKP	≤ 60%	JKP	≤ 70%	JKP	≤ 80%	JKP	≤ 90%	JKP	≤ 100%	JKP	> 100%	JKP
1 jaar	3,74%	3,80%	3,98%	4,05%	4,03%	4,11%	4,08%	4,16%	4,13%	4,21%	4,23%	4,31%	4,28%	4,36%	4,43%	4,52%	4,58%	4,68%
2 jaar	3,56%	3,62%	3,80%	3,87%	3,85%	3,92%	3,90%	3,97%	3,95%	4,02%	4,05%	4,13%	4,10%	4,18%	4,25%	4,33%	4,40%	4,49%
5 jaar	3,57%	3,63%	3,78%	3,85%	3,83%	3,90%	3,88%	3,95%	3,93%	4,00%	4,03%	4,11%	4,08%	4,16%	4,23%	4,31%	4,38%	4,47%
6 jaar	3,69%	3,75%	3,99%	4,06%	4,04%	4,12%	4,09%	4,17%	4,14%	4,22%	4,24%	4,32%	4,29%	4,38%	4,44%	4,53%	4,59%	4,69%
7 jaar	3,74%	3,80%	4,04%	4,12%	4,09%	4,17%	4,14%	4,22%	4,19%	4,27%	4,29%	4,38%	4,34%	4,43%	4,49%	4,58%	4,64%	4,74%
10 jaar	3,96%	4,03%	4,16%	4,24%	4,21%	4,29%	4,26%	4,34%	4,31%	4,40%	4,41%	4,50%	4,46%	4,55%	4,61%	4,71%	4,76%	4,87%
12 jaar	4,11%	4,19%	4,28%	4,36%	4,33%	4,42%	4,38%	4,47%	4,43%	4,52%	4,53%	4,63%	4,58%	4,68%	4,73%	4,83%	4,88%	4,99%
15 jaar	4,23%	4,31%	4,48%	4,57%	4,53%	4,63%	4,58%	4,68%	4,63%	4,73%	4,73%	4,83%	4,78%	4,89%	4,93%	5,04%	5,08%	5,20%
20 jaar	4,39%	4,48%	4,59%	4,69%	4,64%	4,74%	4,69%	4,79%	4,74%	4,84%	4,84%	4,95%	4,89%	5,00%	5,04%	5,16%	5,19%	5,32%
30 jaar	4,61%	4,71%	4,77%	4,88%	4,82%	4,93%	4,87%	4,98%	4,92%	5,03%	5,02%	5,14%	5,07%	5,19%	5,22%	5,35%	5,37%	5,50%

Tarief voor een Flexibel Lenen Hypotheek waarvan de rentevastperiode afloopt per 01-02-2025

Rentevaste periode	Verhouding hypotheek/woningwaarde															
	≤ 40%	JKP	≤ 50%	JKP	≤ 60%	JKP	≤ 70%	JKP	≤ 80%	JKP	≤ 90%	JKP	≤ 100%	JKP	> 100%	JKP
1 jaar	4,53%	4,63%	4,58%	4,68%	4,63%	4,73%	4,68%	4,78%	4,78%	4,89%	4,83%	4,94%	4,98%	5,10%	5,13%	5,25%

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend.